



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 304**

25 Απριλίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8458/2178 (1)

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης διατηρητέου κτιρίου, που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 110 και των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 327 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580), όπως η παρ. 2 του άρθρου 110 αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 και οι παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 327 τροποποιήθηκαν με τις παρ.1, 2 και 4 του άρθρου 2 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 15 77/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α τουΝ. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

3. Την υπ' αρ.103326/1281/15.12.96 απόφαση του Υπουργού και Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Διευθύνσεων. Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων πλήν Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 1126/Β΄/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/ 28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α΄ 9).

5. Την από 9.11.2000 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 13.2.2001 σύμφωνη γνώμη των ενδιαφερομένων (αρ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 3798/888/2001).

7. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείτα δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε εις βάρος του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Στο κτίριο που έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την 3780/647/1993 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων (Δ΄ 349/93), και βρίσκεται επί της οδού Βασιλέως Γεωργίου αρ. 5 (πρώην 7) εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής), φερόμενο ως ιδιοκτησία των Βιργινίας Ραΐση και Γεωργίου Ραΐση, καθορίζονται ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

α. Επιτρέπεται η κατεδάφιση του υπάρχοντος πρόσθετου τμήματος στο δώμα, εμβαδού 20,18 τ.μ.

β. Επιτρέπεται η κατασκευή προσθήκης εμβαδού 53,58 τ.μ. στο πίσω νότιο μέρος του δώματος, χωρίς υπέρβαση των επιτρεπομένων όρων δόμησης όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα τρία σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα κάλυψης και όψεων σε κλίμακα 1:100 και 1:50 αντίστοιχα που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 8458/2001 πράξη του και που αντίτυπα τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με τη παρούσα απόφαση.

2. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να εφαρμόζονται οι διατάξεις της 3780/647/1993 απόφασης (Δ' 349).

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Απριλίου 2001

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας

ΗΛΙΑΣ ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ

ΚΑΤΟΨΗ ΔΩΜΑΤΟΣ
(ΠΡΟΣΘΗΚΗ)

ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΑΙ ΟΡΟΦΟΥ
(ΥΠΑΡΧΟΝΤΩΝ)

ΟΔΟΣ ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ
(ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ)

ΟΔΟΣ ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΤΟΜΗ Α-Α

Ε ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ = 365 m²

ΜΑΞ. ΕΠΙΤΡ. ΚΑΛΥΨΗ = 0,40 x 365 = 146 m²
ΜΑΞ. ΕΠΙΤΡ. Σ.Δ. = 1 x 365 = 365 m²

1) ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ
α. ΥΠΟΓΕΙΟ = 139,28 m²
β. ΙΣΟΓΕΙΟ = (10,00 x 14,00) -½ x (1,20 x 1,20) = 139,28 m²
γ. ΟΡΟΦΟΣ = (10,00 x 14,00) -½ x (1,20 x 1,20) = 139,28 m²

2) ΠΡΟΣΘΗΚΗ (ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ [illegible])
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΤΟ ΔΩΜΑ = (4,63 x 8,20) [illegible] (7,37 x 3,85) + (1,20 x 6,40) = 53,58 m²
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ Σ.Δ. (μετα την ΠΡΟΣΘΗΚΗ) = 139,28 + 139,28 + 53,58 = 332,14 < 365 m²

3) ΥΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΒΕΡΑΝΤΕΣ
ΣΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ = 2 x [½ x (4,45 + 3,45) x 2,18] + [½ x (3,60 + 1,80) x 2,18] + (2,34 x 0,90) = 25,20 m²
ΣΤΟΝ ΟΡΟΦΟ = 2 x [½ x (4,45 + 3,45) x 2,18] + [½ x (3,60 + 1,80) x 2,18] + (2,34 x 0,90) = 25,20 m²
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΑΡΧ. ΒΕΡΑΝΤΩΝ = 50,40 m² < ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ = 0,40 x 365 = 146 m²

4) ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΡΑΓΜ/ΝΟ ΥΨΟΣ = 13,00 m.

5) ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΛΑΓΙΟΥ ΟΡΙΟΥ Δ
Δ = 3,00 + (0,10 x 13,00) = 4,30 m.

6) ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ Σ.Ο. = 4 x α δ. + (½ x α δ. x 2) = (4 x 365) + 365 = 1.825 m²
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ Σ.Ο. =
από Υπόγειο = 1,42 x 139,28 = 197,78 m²
από Ισόγειο / από Όροφο = 8,35 x 139,28 = 1 162,[illegible] m²
από Προσθήκη = 4,50 x 53,58 = 241,11 m²
ΣΥΝΟΛΟ = 1 601,88 m² < 1 825 m² ΕΠΙΤΡ.

7) ΕΛΕΓΧΟΣ GARAGE
Για επιφάνεια Σ.Δ. 3 65, απαιτούνται [illegible] θέσεις

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ [illegible] & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο 1ο Διορθωμένο
είναι δημοσιευτέο κατά ποσοστό 38 %

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡΙΘΜ. Γ. 8468/01 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ: Καθορισμού ειδικών όρων 5 περιορισμών δόμησης διατηρητέου κτιρίου, που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομ. σχεδίου Δ. Αμαρουσίου (ν. Αττικής)"
ΑΘΗΝΑ 3 Απριλίου 2001
ο Δ/ντής
α.α.
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. Φ. 74/01
εχ. 3

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :	ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΑΙ ΒΙΡΓΙΝΙΑ ΡΑΙΣΗ
ΕΡΓΟ :	ΥΠΟΒΟΛΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΚΑΙ ΔΩΜΑ ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΗΚΗ 2 ΔΩΜΑΤΙΩΝ
ΘΕΣΗ :	ΜΑΡΟΥΣΙ, ΟΔΟΣ ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ 5
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ :	ΕΛΕΝΗ ΚΑΝΕΤΑΚΗ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ, ΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΝΗΜΕΙΩΝ, ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΤΗΣ ΡΩΜΗΣ "La Sapienza"; ΧΡΗΣΤΟΣ [illegible]ΟΛΟΓΙΑΝΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΣΧΕΔΙΟ :	ΣΧΕΔΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ — ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ; ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: 12
ΚΛΙΜΑΚΑ :	1: 100; ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2000

ΕΛΕΝΗ Ι. ΚΑΝΕΤΑΚΗ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤ. [illegible] Ε.Μ.Π.
SPEC. IN RES. [illegible]
ΕΛΕΝΗ ΚΑΝΕΤΑΚΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους το σχεδιάγραμμα σμικρύνθηκε κατά ποσοστό 36 %

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Συνοδεύει την υπ' αριθμ. Γ-8458/01 απόφαση για καθορισμό ειδικών όρων 5 περιορισμών δόμησης διατηρητέου κτιρίου, που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομ. σχεδίου Αμαρουσίου (ν. Αττικής)

Αθήνα 3 Απριλίου 2001
ο Δ/ντής
α.α.
Σ. Γιαννακόπουλος

Αρ. Φ. 74/01
Σχ. 3

1. ΤΡΙΠΤΟΣ ΣΟΒΑΣ
2. ΑΡΤΙΦΙΣΙΕΛ
3. ΚΟΥΦΩΜΑ ΞΥΛΙΝΟ
4. ΚΑΓΚΕΛΟ ΣΙΔΕΡΕΝΙΟ
5. ΥΑΛΙΝΟ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟ ΜΕ ΣΙΔΕΡΕΝΙΟ ΣΚΕΛΕΤΟ
6. ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :	ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΑΙ ΒΙΡΓΙΝΙΑ ΡΑΙΣΗ	
ΕΡΓΟ :	ΥΠΟΒΟΛΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΔΙΩΡΟΦΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΚΑΙ ΔΩΜΑ ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΗΚΗ 2 ΔΩΜΑΤΙΩΝ	
ΘΕΣΗ :	ΜΑΡΟΥΣΙ, ΟΔΟΣ ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ 5	
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ :	ΕΛΕΝΗ ΚΑΝΕΤΑΚΗ – ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ, ΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΝΗΜΕΙΩΝ, ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΤΗΣ ΡΩΜΗΣ "La Sapienza"; ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΛΟΓΙΑΝΝΗΣ – ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΣΧΕΔΙΟ :	ΣΧΕΔΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
	ΒΟΡΕΙΑ ΟΨΗ	13
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:50	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2000	

ΕΛΕΝΗ Ι. ΚΑΝΕΤΑΚΗ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
SP. C. IN RESTAURO
UN. V. D. ROMA
ΕΛΕΝΗ ΚΑΝΕΤΑΚΗ



1. ΤΡΙΠΤΟΣ ΣΟΒΑΣ
2. ΑΡΤΙΦΙΣΙΕΛ
3. ΚΟΥΦΩΜΑ ΞΥΛΙΝΟ
4. ΚΑΓΚΕΛΟ ΣΙΔΕΡΕΝΙΟ
5. ΥΑΛΙΝΟ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟ ΜΕ ΣΙΔΕΡΕΝΙΟ ΣΚΕΛΕΤΟ
6. ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ
7. ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΠΛΕΓΜΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 8458/01 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ "Καθορισμού ειδικών όρων δόμησης διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομ. σχεδίου Δ. Αμαρουσίου (ν. Αττικής)"
ΑΘΗΝΑ 3 Απριλίου 2001
Ο Δ/ντής
α.α.
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %

αρ.Φ. 74/01
ΣΙ.3

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :	ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΑΙ ΒΙΡΓΙΝΙΑ ΡΑΙΣΗ		
ΕΡΓΟ :	ΥΠΟΒΟΛΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΙΑ ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΔΙΟΡΟΦΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΚΑΙ ΔΩΜΑ ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΗΚΗ 2 ΔΩΜΑΤΙΩΝ		
ΘΕΣΗ :	ΜΑΡΟΥΣΙ, ΟΔΟΣ ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ 5		
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ :	ΕΛΕΝΗ ΚΑΝΕΤΑΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΤΗΣ ΡΩΜΗΣ "La Sapienza"; ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		
ΣΧΕΔΙΟ :	ΣΧΕΔΙΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	
	ΝΟΤΙΑ ΟΨΗ - Β ΛΥΣΗ ΜΕ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑ	19.b	
ΚΛΙΜΑΚΑ :	1: 50	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :	ΙΟΥΝΙΟΣ 2000

ΕΛΕΝΗ Ι. ΚΑΝΕΤΑΚΗ
Δ.Α. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
SPEC. IN RESTAURO DEI MONUMENTI
UNIV. DI ROMA. TEE: 68433
ΜΟΧΛΟΥ 67 - ΑΘΗΝΑ - ΤΗΛ. 7245577
Α.Φ.Μ.: 36759732 ΚΑ' Δ.Ο.Υ.: ΑΘΗΝΩΝ
ΕΛΕΝΗ ΚΑΝΕΤΑΚΗ

Αριθ. 2259 (2)

Τροποποίηση της ρυμοτομίας του Ο.Τ. 54, της οριστικής διανομής του '58 του οικισμού Μακροχωρίου του Δήμου Αποστόλου Παύλου Νομού Ημαθίας, με τη διάσπασή του στα οικοδομικά τετράγωνα Ο.Τ. 54α «χώρος σχολείου», Ο.Τ. 54β, Ο.Τ. 54γ και Ο.Τ. 54δ.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14.7.99 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ/1999).

2) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α/1997).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 29α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα (ΦΕΚ 137Α/1985) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α/1992 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/1997).

4) Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 Γενικός Οικοδομικός κανονισμός και άλλες Πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140 Α/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.

5) Την με αρ. πρωτ. οικ. 5631 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) απόφαση Γεν. Γραμ. Περ. Κεντρικής Μακεδονίας, για τον ορισμό εισηγητών και μεταβίβασης εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στο Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας.

6) Τη Γ34992/1436/14.5.1986 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 865Δ/23.9.86) έγκρισης Γ.Π.Σ. του Δήμου Βέροιας.

7) Την αρ. ΕΠΑ 182/87/11.1.88 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας «έγκριση πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του εγκεκριμένου πολεοδομικού σχεδίου της Βέροιας» (ΦΕΚ 78Δ/3.2.88).

8) Την υπ' αρ. 288/12.6.2000 απόφαση Δ.Σ. Βέροιας.(10ο πρακτικό συνεδρίασης Δημ. Συμβουλίου της 12.6.2000).

9) Το υπ' αρ.4/17.10.2000 πρακτικό του ΣΧΟΠ νομού Ημαθίας (θέμα 5ο).

10) Την υπ' αρ. 6327/19.12.2000 εισήγηση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κεντρικής Μακεδονίας.

11) Την από 19.12.2000 Γνωμοδότηση (15η Συνεδρία/ πράξη 201η) του Σ.Χ.Ο.Π. Κεντρικής Μακεδονίας.

Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση της ρυμοτομίας του Ο.Τ. 54 (οριστική διανομή '58) του οικισμού Μακροχωρίου του Δήμου αποστόλου Παύλου Νομού Ημαθίας, με τη διάσπαση του στα οικοδομικά τετράγωνα, Ο.Τ. 54α (χώρος εκπαίδευσης), Ο.Τ. 54β, Ο.Τ.54γ και Ο.Τ.54 δ, όπως η τροποποίηση αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο πρωτότυπο, χρωματισμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, θεωρημένο από το Δ/ντή της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ. και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 9 Απριλίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΠ. ΠΑΥΛΟΥ
Ν. ΗΜΑΘΙΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚ

-1700 -1650 -1600 -1550

250
200
150
100
50

ΟΤ 27

ΟΤ 54α

ΧΩΡΟΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ

ΓΥΜΝΑΣΙΟ

ΟΤ 54β

ΟΤ 54γ

ΟΤ 54δ

ΟΤ.28

ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

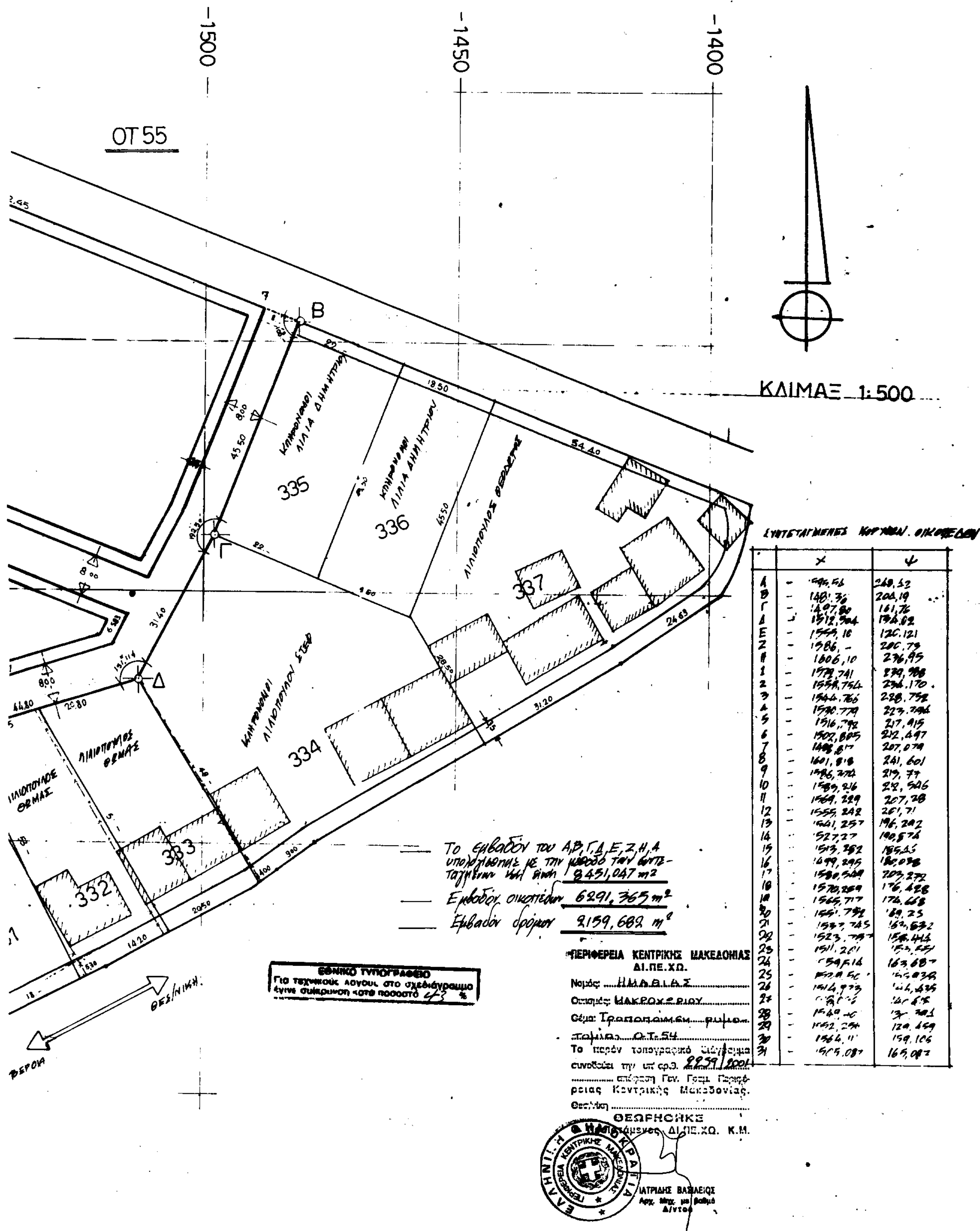
ΑΠΟΘΗΚΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ

ΛΙΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΘΩΜΑΣ

327 328 329 330 331 332

ΒΕΡΟΙΑ

ΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ.54 ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΑΚΡΟΧΩΡΙΟΥ



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

	Χ	Ψ
Α	- 1596,56	249,52
Β	- 1481,36	200,19
Γ	- 1497,80	161,76
Δ	- 1512,904	196,02
Ε	- 1559,10	120,121
Ζ	- 1586,-	200,79
Η	- 1606,10	236,95
1	- 1578,741	239,988
2	- 1558,754	236,170
3	- 1544,766	228,752
4	- 1530,779	223,796
5	- 1516,792	217,915
6	- 1502,805	212,497
7	- 1488,817	207,079
8	- 1601,818	241,601
9	- 1586,272	219,77
10	- 1589,216	228,506
11	- 1569,229	207,28
12	- 1555,242	201,71
13	- 1541,257	196,292
14	- 1527,27	190,574
15	- 1513,282	185,45
16	- 1499,295	180,038
17	- 1580,509	203,272
18	- 1570,269	176,428
19	- 1565,717	174,668
20	- 1551,792	169,25
21	- 1537,745	163,832
22	- 1523,757	158,414
23	- 1511,201	153,551
24	- 1554,514	163,687
25	- [illegible]	[illegible]
26	- 1514,973	144,435
27	- [illegible]	140,65
28	- 1540,40	[illegible]
29	- 1552,254	129,459
30	- 1564,11	159,105
31	- 1505,087	165,087